



Openbaar

Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders d.d. **22 april 2025**. (Week 17; zaaknummer 763225)

Aanwezig: Peter Wormskamp, loco-burgemeester,
Henk van Zeijts, wethouder,
Lisette Wolbers-Cents, gemeentesecretaris.

Afwezig: Paula Jorritsma-Verkade, burgemeester
Rosmarijn Boender, wethouder.

Nr.	Te behandelen Onderwerp / Beslissing / Toelichting
1. (o)	Besluitenlijsten. (763226) Openbare besluitenlijst vergadering B&W d.d. 15 april 2025. Beslissing: De besluitenlijst vaststellen.
2. (o)	Beantwoording schriftelijke vragen over LEADER. (764083) Beslissing: De raad informeren met de beantwoording schriftelijke vragen.
3. (o)	Jaarstukken 2024 en concept begroting 2026-2029 VNOG. (758341) Beslissing: De gemeenteraad voorstellen een zienswijze in te dienen op de concept Begroting 2026-2029 van de VNOG.
4. (o)	Bezwaar tegen besluit op handhavingsverzoek over Ecostay de Wildernis aan Budde- zand 6 in Wilp. (726530) Beslissing: Het bezwaar van 10 december 2024 tegen het besluit op het handhavingsverzoek van 4 december 2024 en tegen het, op grond van artikel 6:19 Algemene wet bestuursrecht bijbehorende, besluit tot oplegging van de last onder dwangsom van 20 januari 2025 aan Ecostay de Wildernis ongegrond verklaren en de bestreden besluiten in stand laten onder verbetering van de motivering.

Nr.	Te behandelen Onderwerp / Beslissing / Toelichting
	<u>Openbare samenvatting:</u> Tegen het besluit op een handhavingsverzoek en het daaropvolgende dwangsombesluit heeft verzoeker om handhavend optreden bezwaar ingediend. Burgemeester en wethouders hebben in heroverweging besloten het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en de bestreden besluiten in stand te laten onder aanvulling/verbetering van de motivering.
5. (o)	Principeverzoek nieuwbouw 21 woningen Rijksstraatweg 93-97 Twello. (709799) Beslissing: In principe en onder voorwaarden medewerking verlenen aan het realiseren van 21 woningen aan de Rijksstraatweg 93-97 in Twello. <u>Openbare samenvatting:</u> Het college heeft besloten in principe en onder voorwaarden medewerking te verlenen aan de bouw van 9 levensloopbestendige woningen en 12 appartementen. De ontwikkeling sluit qua opzet goed aan bij de bestaande structuur van de Rijksstraatweg waar veel landhuizen staan.
6. (o)	Principeverzoek voor het realiseren van twee gebouwen voor creatieve en ambachtelijke bedrijven naast de stoomhoutzagerij en de uitgifte van zeven bouw kavels voor het realiseren van zeven vrijstaande woningen op de voormalige Intratuinlocatie. (605617) Beslissing: In principe en onder voorwaarden instemmen met het realiseren van twee hallen voor uitsluitend creatieve en ambachtelijke bedrijven met een ondergeschikt horeca, en een ontvangst- en presentatieruimte en de bouw van zeven vrijstaande woningen. <u>Openbare samenvatting:</u> Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om in principe onder voorwaarden in te stemmen met het realiseren van twee hallen voor uitsluitend creatieve en ambachtelijke bedrijven. Binnen één van de twee nieuwe hallen is ook ruimte voor ontvangst van bezoekers, het houden van presentaties en een gedeelte wordt ingericht als onderschikte horeca. Daarnaast worden op de voormalige Intratuinlocatie de bestaande kassen gesloopt en zeven vrijstaande woningen gebouwd.