

REACTIENOTA HERINRICHTING CENTRUM – FASE 5 MARKTPLEIN / SCHOOLSTRAAT

Samen met de ondernemersvereniging Twello Centrum is de gemeente Voorst het centrum van Twello aan het herinrichten. Het plan is inmiddels in uitvoering en wordt gefaseerd uitgevoerd. De eerste fases zijn gereed. De laatste fase betreft Marktplein/Schoolstraat in Twello. Het gaat om het gebied vanaf de Univé tot en met Voorster Nieuws en de strook langs het Marktplein tot aan Pets&Co.

Op 24 april 2024 is er een inloopavond georganiseerd waar het voorlopig ontwerp is gepresenteerd.

Onderstaande vragen zijn gesteld door belanghebbenden en door de beheerders intern. De vragen zijn geanonimiseerd en gebundeld waar mogelijk. Hierdoor kan het zijn dat specifieke vragen net iets anders zijn verwoord.

Vraag / Opmerking	Antwoord
1. AFVALCONTAINERS EN KLEDINGCONTAINER	
<p>1.1 Allereerst wil ik uw aandacht vestigen op de problemen die worden veroorzaakt door de kledingcontainer die al langere tijd tegen de bibliotheek aan de Marktplein 11 in Twello staat. Het dumpen van afval bij deze container heeft geleid tot een aanzienlijke overlast. Het zorgt niet alleen voor visuele vervuiling, maar trekt ook ongedierte aan en creëert een onhygiënische omgeving. Dit probleem is al geruime tijd aanwezig en is regelmatig gemeld via “verbeterdebuurt.nl”. Zelfs meldingen bij de politie zijn er gedaan door overlast van een verwarde man/ drugsgebruiker. Dit doordat de aanwezigheid van de kledingcontainer er een verborgen plaats gecreëerd is achter de container in het groen naast de brandgang. Hierdoor is het een plek waar we veel te maken hebben met wildplassen en ook met mensen die ander probleemgedrag vertonen.</p>	<p>Uw melding betreffende de kledingcontainer is doorgespeeld naar de verantwoordelijke afdeling van gemeente Voorst. Er wordt gekeken naar een alternatieve locatie, die aan de vereiste eisen voldoet.</p>
<p>1.2 Tot onze verbazing zijn er afgelopen maandag 22-04-2024 twee vuilnis verzamelcontainers geplaatst, naast de kledingcontainer die al zoveel overlast bezorgt. Er zijn verschillende meldingen gemaakt dat er weer veel afval naast staat en soms hoog in de hoek bij de bibliotheek is opgestapeld. Dit trekt ongedierte en vandalisme aan, wat tot grote gevolgen kan leiden. Wij maken hier bezwaar tegen en het heeft ook geen meerwaarde voor ons als bewoners daar wij allemaal onze eigen containers hebben. Wij willen jullie met klem vragen om een andere oplossing te zoeken, vooral nu wij vanmiddag te horen hebben gekregen dat deze containers bedoeld zijn voor de appartementen boven de marktstraat! Het liefst zien wij dat de kledingcontainer ook elders geplaatst</p>	<p>Op dit moment is de gemeente bezig met het inventariseren van geschikte locaties voor (ondergrondse) afvalcontainers. Ook voor de kledingcontainer wordt een alternatieve locatie gezocht</p>
<p>1.3 Er zijn containers geplaatst bij onze woningen naast de Bibliotheek. Dit vinden we ongepast, we krijgen dan te maken met afvaldumping naast de container omdat we dit herkennen van de kledingcontainer die er ook al jaren staat en er ook van alles bij word gezet. Daarbij zijn wij bang voor brandstichting in de container. Je hoort tegenwoordig zo vaak dat dit soort dingen in de brand gaan. Ook word het uitzicht belemmerd, dit geeft gevaarlijke situaties wij komen nl achterlangs met fiets, scootmobiel en onze kleinkinderen lopen er uit.</p>	<p>Op dit moment is de gemeente bezig met het inventariseren van geschikte locaties voor (ondergrondse) afvalcontainers.. Ook voor de kledingcontainer wordt een alternatieve locatie gezocht</p>



1.4 Ondergrondse afvalcontainers: worden deze naast de Bibliotheek geplaatst? Is dit ook voor de ondernemers? Nu groot overlast. Kunnen bewoners van Marktplein 20-24 hier hun afval in kwijt? Nu een container inpandig die door mij niet zelfstandig te gebruiken is. Gebrek aan voetbediening. En een te dunne gele afvalzak boven mijn macht tillen.

Op dit moment is de gemeente bezig met het inventariseren van geschikte locaties voor (ondergrondse) afvalcontainers.

1.5 Ik ben ernstig bezorgd over de recente plaatsing van nieuwe afvalcontainers naast de kledingcontainer. Ik zou u dan ook dringend willen verzoeken om een adequate oplossing gevonden wordt voor deze containers, al dan niet in het herinrichtingsgebied. Maar in ieder geval niet meer t.h.v. Marktplein 11. Deze containers moeten echt een andere locatie krijgen.

Op dit moment is de gemeente bezig met het inventariseren van geschikte locaties voor (ondergrondse) afvalcontainers.

Ook de door u aangedragen locaties worden hierbij beoordeeld.

Wellicht te overwegen zijn:

1. Hoek Van Genthstraat / Nieuwe Barteldweg direct naast de Blokker
2. Op het Marktplein zelf in één van de hoeken
3. Op de parkeerplaats achter de Hema (Henri Dunantstraat – Michiel de Ruyterstraat). Maak een parkeerplaats van de fietsenstalling (Momenteel voor max 6 fietsen) en creëer aan de andere kant van de parkeerplaats een plaats voor deze (ondergrondse) containers. Het aanrijden van de vuilniswagen kan daar ook probleemloos.

2. BEDRIJFSAFVALCONTAINERS

Algemene opmerking betreffende bedrijfsafval

De opslag van bedrijfsafval is de primaire verantwoordelijkheid van de ondernemer en maakt onderdeel uit van diens bedrijfsvoering en dient dus ook binnen diens inrichting plaats te vinden; De openbare weg is niet bedoeld te fungeren als opslagplaats voor bedrijfsafval en als verlengstuk van de inrichting van de ondernemer.

We hechten veel waarde aan een openbare buitenruimte dat is gericht op het bewerkstelligen en in stand houden van een schone, hele en kwalitatief verzorgde buitenruimte. Op dit moment is de gemeente bezig met het inventariseren van geschikte locaties voor (ondergrondse) afvalcontainers.

2.1 Afvalcontainers: graag een verbod hierop voor plaatsing op openbare weg en plaatsing achterkant o.a. Pearl

Op dit moment is de gemeente bezig met het inventariseren van geschikte locaties voor (ondergrondse) afvalcontainers.

2.2 Containers zijn een ergernis in de buurt. Gezamenlijke containers (papier PMD, Rest- gescheiden) voor ondernemers, in plaats van elke ondernemer zijn eigen kliko

Op dit moment is de gemeente bezig met het zoeken naar geschikte locaties voor (ondergrondse) afvalcontainers.

Het is mogelijk om samen met andere ondernemers een contract afsluiten en jullie bedrijfsafval gezamenlijk verzamelen en in één keer te laten ophalen. Dit moeten ondernemers dan onderling regelen

2.3 De containers aan de rand van het marktplein van bedrijven uit de buurt (horeca)

Op dit moment is de gemeente bezig met het inventariseren van geschikte locaties voor (ondergrondse) afvalcontainers.

2.4 Wildplaatsing van containers (ondernemers) aan rand marktplein

Op dit moment is de gemeente bezig met het inventariseren van geschikte locaties voor (ondergrondse) afvalcontainers.

3. SNELHEID

3.1 Er is erg veel autoverkeer wat via het marktplein, voorlangs de bieb richting de Schoolstraat racet. Er staat al een bord dat dit niet toegestaan is, maar dit bord wordt genegeerd. Graag in overweging nemen om snelheid beperkende maatregelen toe te passen. Al dan niet tijdelijk om tijdens marktdagen geen hinder te laten zijn.

Door het plaatsen van de plantenbak, de zitborders en de rand rondom de boom zal het minder uitnodigend worden om hard te rijden.

3.2 Wij willen heel graag dat de snelheid tussen het Marktplein en De Schoolstraat er drastisch wordt uitgehaald. Er wordt overdag maar vooral 's avonds en 's nachts heel hard gereden! Veel automobilisten gebruiken het als een sluipteg en vliegen er snel tussen door. Wij houden iedere keer ons hard vast als wij de schoolkinderen naar de bibliotheek zien gaan en er weer uit komen. Voor ons als aanwonenden maar ook voor onze kleinkinderen die hier elke week een dag of 2 zijn en soms zo onberekenbaar zijn en nog geen gevaar zien.

Door het plaatsen van de plantenbak, de zitborders en de rand rondom de boom zal het minder uitnodigend worden om hard te rijden.

3.2 Er wordt ook veel te hard gereden tussen Schoolstraat naar het Marktplein of de Bommerij

Door het plaatsen van de plantenbak, de zitborders en de rand rondom de boom zal het minder uitnodigend worden om hard te rijden.

4. WERKGEBIED

4.1 Op het achterpad (Schoolstraat) hebben we last van wateroverlast tegels die verzakt zijn hopelijk wordt hier ook naar gekeken.

Het pad valt eigenlijk buiten de aangegeven werkgrenzen. We gaan kijken of met de beschikbare middelen het herstraten toch kan worden meegenomen binnen het plan.

4.2 De brandgang die achter de woningen van de Schoolstraat ligt, grenzend aan het plan wat nu opgepakt wordt is verzakt en er blijft bij regen veel water staan. Hierdoor is er veel algen en mos groei op dit gemeentelijke pad. Het zou mooi zijn als ook deze brandgang opnieuw bestraat zou worden, tegelijk met het aanpakken van de rest van het plan zodat ook dat probleem opgelost wordt.

Het pad valt eigenlijk buiten de aangegeven werkgrenzen. We gaan kijken of met de beschikbare middelen het herstraten toch kan worden meegenomen binnen het plan.

5. INRICHTING EN ONTWERP

5.1 Op de hoek Marktplein en Van Ghentstraat bij Pets&Co is nu een cortenstalen plantenbak voorzien. Graag ook dit heroverwegen. Dit maakt de verkeerssituatie alleen maar onveilig. Er is daar behoorlijk wat auto bestemmingsverkeer, wat een nog grotere bocht moet maken om op het straatje naast het marktplein te komen. Hierdoor hebben tegenliggende fietsers nog minder de ruimte om voor tegemoetkomend verkeer uit te wijken.

Plantenbak wordt iets korter en smaller dan in het ontwerp. Daarmee is de profiel-breedte van de doorgang op deze plaats vergelijkbaar aan de profiel-breedte ter plaatse van de bomen. De heg heeft hier als obstakel ook de functie om de straatlantaarn te beschermen

5.2 Een lichtpunt richting onze voordeur (Appartementen Schoolstraat), daar de straatlantaarn bij ons op het hoek is weggehaald tijdens de herinrichting van de Schoolstraat.

Er is een extra lichtmast bij appartementencomplex Schoolstraat toe gevoegd

5.3 Bij Koffie Cafe is er met veel regenval erg veel water dat naar binnen komt. Nu blijkt uit de tekening dat precies het stukje niet wordt bestraat, maar graag zou ik willen vragen of jullie hier toch naar willen kijken, omdat wel te doen, zodat ik van die lekkage af zou kunnen.

Bestrating wordt meegenomen tijdens de werkzaamheden.

5.4 Rekening houden met de groene strook voor Koffie Cafe: Opening in deze strook wel evenwijdig ligt met de deur, want zo lijkt het uit de tekening niet het geval te zijn.

Doorsteek komt tegenover ingang.

- | | | |
|-----|---|--|
| 5.5 | Er is geen regenpijp naast deur complex van IJsseldalwonen Marktpllein 20-24. Kan deze geplaatst worden bij het bestraten? | Voor plaatsing van deze regenpijp is de verhuurder verantwoordelijk. Gemeente kan dan gedurende de werkzaamheden de regenpijp (indien geplaatst) ondergronds op het nieuw aan te leggen regenwaterriool aansluiten |
| 5.6 | Fietsen worden willekeurig geplaatst bij Pet&Co en bij Thuis. Als ook zeker op marktdagen met grote overlast in de loop naast "Beter horen' richting Kruidvat | Het plan bevat langs de betonplint rond de markt veel nieuwe fietsparkeerbeugels. In de Van Ghenstraat worden ook nog beugels geplaatst. |
| 5.7 | Electrische oplaadpunten op het Marktpllein is zeer welkom. IJsseldal Wonen kan geen oplaadpunten bieden voor hun huurders in de inpandige garages. | Er zijn oplaadpunten aanwezig op het nabijgelegen Barteldplein en Michiel de Ruijterstraat. |
| 5.8 | Bij onze bergingsdeuren (Appartementen Schoolstraat) een markering komt voor hier niet parkeren, daar er vaak op vrijdag tijdens de markt auto's zo neerzeten dat wij nauwelijks met onze fiets er uit kunnen!
En als wij dan mensen erop aan spreken, word gezegd wij komen zo weer en vervolgens soms meer als een half uur wegblijven of langer. Dit is erg hinderlijk!
Als wij zelf of 1 van onze kinderen de auto er heeft staan en er komt soms handhaving of politie krijgen wij te horen dat wij daar niet mogen staan.
Terwijl er op vrijdag heel veel auto's staan die er niet horen.
En dan hebben wij het niet over mensen die gehandicapt of slecht ter been zijn. Een gehandicapten parkeerplaats zou een oplossing zijn. | We geven aan handhaving door om hier op de vrijdagen extra aandacht aan te geven. |

6 OVERLAST

- | | | |
|-----|---|---|
| 6.1 | Bevoorrading, bezorgservice en afval ophaal => graag een goed punt zoeken die geen overlast geeft voor aanwonenden en terrasbezoekers. Nu staat bij onze ingang zeer regelmatig busjes, vrachtwagens te stinken. En de afval: wat er naast valt, blijft liggen. Overlast van kraaien, duiven en muizen! | Op de locatie is het toegestaan om te laden en lossen. Helaas kunnen we niet verplichten de motor uit te zetten en hebben wij geen invloed op het gedrag van de bestuurders. We zullen uw punt aankaarten bij de ondernemersvereniging van Twello Centrum |
|-----|---|---|

7. PROCEDURE

- | | | |
|-----|---|---|
| 7.1 | Bewoners van Schoolstraat 23 t/m 31 zouden ook bij de informatievoorziening betrokken moeten worden omdat zij de achteruitgang bij het marktpllein hebben en daardoor ook van alle werkzaamheden op de hoogte zouden moeten worden gebracht. Graag hen in de toekomst meenemen bij de informatievoorziening | Dit nemen we als aandachtspunt mee in de verdere communicatie. |
| 7.2 | Wat wij ook erg jammer vinden dat de architect en enkele ondernemers het ontwerp hebben opgesteld, en hier geen aanwonenden bij betrokken zijn. Terwijl wij hier 24 uur per dag wonen en veel horen en zien wat er zich afspeelt in de omgeving | Het ontwerpproces gaat zoals de vorige fases van de herinrichting van Twello Centrum. Om ook de aanwonenden erbij te betrekken wordt oa. de inloopavond georganiseerd |
| 7.3 | Wij verwachten dat jullie ons serieus nemen en ons betrekken in de plannen zodat wij ook mee kunnen/mogen denken | Uiteraard, juist hiervoor organiseren we oa. de inloopavond |