



Verlegregeling Voorst 2015

Beleidsregels over nadeelcompensatie bij het verleggen van kabels en leidingen

**Vastgesteld door B&W op 28 oktober
2014, op één onderdeel gewijzigd op
8 september 2015**

Inhoud		pagina
Hoofdstuk 1	Algemeen	3
Paragraaf 1.1	Begripsbepalingen	3
Hoofdstuk 2	Nadeelcompensatie	3
Paragraaf 2.1	Nadeelcompensatie algemeen	3
Paragraaf 2.2	Nadeelcompensatie indien de leiding van belanghebbende is gelegen in de openbare ruimte	4
Paragraaf 2.3	Algemene bepalingen bij vaststelling van Nadeelcompensatie	4
Hoofdstuk 3	Bepalingen van procedurele aard	5
Paragraaf 3.1	Vooroverleg	5
Paragraaf 3.2	Aanwijzing tot verlegging	5
Paragraaf 3.3	Verzoek om voorlopige vaststelling nadeelcompensatie	6
Paragraaf 3.4	Besluit	6
Paragraaf 3.5	Verzoek om definitieve vaststelling nadeelcompensatie	6
Paragraaf 3.6	Definitieve vaststelling nadeelcompensatie	6
Paragraaf 3.7	Betaling nadeelcompensatie	7
Hoofdstuk 4	Kostentechnische bepalingen	7
Paragraaf 4.1	Algemeen	7
Paragraaf 4.2	Kosten van ontwerp en begeleiding	7
Paragraaf 4.3	Kosten van uit- en in bedrijfstellen	7
Paragraaf 4.4	Uitvoeringskosten	7
Paragraaf 4.5	Materiaalkosten	8
Paragraaf 4.6	Bundeling werkzaamheden	9
Paragraaf 4.7	Overige en slotbepalingen	8
Toelichting op de verlegregeling		9
Bijlage 1	Kostenspecificatie (als bedoeld in de artikelen 20, 21 en 25 van de Verlegregeling Voorst 2015)	15
Bijlage 2	Schadevergoedingsregime voor leidingen (als bedoeld in artikel 7 lid 1 van de Verlegregeling Voorst 2015)	16
Bijlage 3	Schadevergoedingsregime voor vitale transportleidingen (als bedoeld in artikel 7 lid 2 van de Verlegregeling Voorst 2015)	17

HOOFDSTUK 1 ALGEMEEN

Paragraaf 1.1. Begripsbepalingen

Artikel 1.

De begripsbepalingen van de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur Voorst 2015 (AVOI 2015) zijn op deze regeling van toepassing, tenzij daar nadrukkelijk van wordt afgeweken.

Artikel 2.

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. vergunning : een vergunning als bedoeld in artikel 2.1. van de AVOI 2015;
- b. leiding : kabels en leidingen, mantelbuizen daaronder begrepen, die dienen of kunnen dienen tot transport van vaste, vloeibare of gasvormige stoffen dan wel van energie of informatie en waarmee het algemeen belang wordt gediend, inclusief de daarbij horende onder- en bovengrondse onderdelen van het netwerk zoals kasten, bronnen, afsluiters en trafohuisjes, met uitzondering van kabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet;
- c. verzoek : een verzoek om nadeelcompensatie als bedoeld in artikel 4 van deze regeling;
- d. belanghebbende : netbeheerder die een conform vergunning aangelegde leiding ten gevolge van de oprichting van gebouwen of de uitvoering van werken door de gemeente moet verleggen;
- e. netbeheerder : eigenaar of beheerder van een leiding die conform een vergunning is aangelegd;
- f. schadebedrag : financieel nadeel dat de belanghebbende lijdt;
- g. nadeelcompensatie : het bedrag dat op basis van deze regeling als schadevergoeding wordt toegekend aan de belanghebbende;
- h. rijzen : het verticaal omhoog verplaatsen zonder onderbreking van een leiding wat nodig is als gevolg van verzakking van de grond;
- i. vitale transportleiding : leiding als bedoeld in artikel 1 lid sub d van dit artikel die gekwalificeerd kan worden als een elektriciteitskabel met een nominale spanning van 10 kV en hoger, een gasleiding met een nominale druk van 1 bar en hoger of een vloeistof voerende leiding met een nominale diameter van 300 mm en groter.
- j. AVOI : Algemene verordening ondergrondse infrastructuur. Verordening inzake werkzaamheden in verband met de aanleg, instandhouding en opruiming van kabels en/of leidingen ten dienste van netten in of op openbare gronden in de gemeente Voorst.

Artikel 3.

Deze regeling is niet van toepassing op het gemeentelijke rioleringsnet, de gemeentelijke openbare verlichting, gemeentelijke parkeervoorzieningen en gemeentelijke datakabels.

HOOFDSTUK 2. NADEELCOMPENSATIE

Paragraaf 2.1. Nadeelcompensatie algemeen

Artikel 4.

Indien blijkt dat een netbeheerder als gevolg van de rechtmatige uitoefening door of namens de gemeente van een aan het publiekrecht ontleende bevoegdheid of taak dan wel als gevolg van de oprichting van gebouwen of de uitvoering van werken door de gemeente, de technische noodzaak heeft een conform vergunning aangelegde leiding te verleggen en hierdoor schade lijdt of zal lijden die redelijkerwijs niet of niet geheel tot het normale bedrijfsrisico kan worden gerekend en waarvan een vergoeding niet of niet voldoende is verzekerd, kent het college hem op zijn verzoek, met inachtneming van de hierna volgende bepalingen, een vergoeding toe.

Artikel 5.

Het schadebedrag wordt berekend overeenkomstig de bepalingen uit hoofdstuk 4 van deze regeling. Bij die berekening worden uitsluitend de kosten van uit- en in bedrijfstellen, ontwerp en begeleiding, uitvoering en materiaal betrokken.

Paragraaf 2.2. Nadeelcompensatie indien de leiding van belanghebbende is gelegen in de openbare ruimte

Artikel 6.

1. Indien de netbeheerder binnen vijf jaren na de verzenddatum van de beschikking tot vergunningverlening een aanwijzing krijgt tot het verleggen van een leiding vanwege een besluit van het college tot intrekking of wijziging van een vergunning, bedraagt de nadeelcompensatie 100% van het schadebedrag.
2. Ten aanzien van kabels die gelegd zijn voordat deze regeling van kracht is geworden geldt dat indien binnen vijf jaren na de verzenddatum van de toenmalige beschikking tot vergunningverlening een aanwijzing al bedoeld in lid 1 wordt gegeven de nadeelcompensatie 100% bedraagt.

Artikel 7.

1. Indien de netbeheerder een aanwijzing krijgt tot het verleggen van een leiding in de periode gelegen vanaf vijf tot en met vijftien jaren, gerekend vanaf de datum van de inwerkingtreding van de betrokken vergunning, ongeacht of de vergunning op basis van deze regeling of daaraan voorafgaand is verleend, zal de gemeente 80% van het schadebedrag vanaf het 6^e jaar tot 0% vanaf het 16^e jaar (trapsgewijs) als nadeelcompensatie uitkeren. In bijlage 2 is één en nader schematisch weergegeven.
2. Indien de netbeheerder een aanwijzing krijgt tot het verleggen van een vitale transportleiding in de periode gelegen vanaf vijf tot en met dertig jaren, gerekend vanaf de datum van vergunningverlening, ongeacht of de vergunning op basis van deze regeling of daaraan voorafgaand is verleend, zal de gemeente 80% van het schadebedrag vanaf het 6e jaar tot 0% vanaf het 31e jaar tragsgewijs als nadeelcompensatie uitkeren. Een en ander conform het schema als weergegeven in bijlage 3.

Artikel 8.

Indien de netbeheerder een aanwijzing krijgt tot het verleggen van een leiding na vijftien jaar of van een vitale transportleiding na dertig jaar, gerekend vanaf de datum van vergunningverlening, ongeacht of de vergunning op basis van deze regeling of daaraan voorafgaand is verleend, wordt geen nadeelcompensatie uitgekeerd.

Paragraaf 2.3. Algemene bepalingen bij vaststelling van nadeelcompensatie

Artikel 9.

De gemeente en de netbeheerder beperken bij verwijdering, verlegging of aanpassing van de leiding van de belanghebbende elkaars schade zo veel mogelijk.

Artikel 10.

Indien in bijzondere omstandigheden gronden aanwezig zijn om te concluderen dat redelijkerwijs een groter of kleiner gedeelte van het schadebedrag ten laste van de netbeheerder moet blijven dan uit de toepassing van paragraaf 2.2 voortvloeit, kan het college van de bepalingen uit die paragraaf gemotiveerd afwijken.

Artikel 11.

1. Indien vanwege het werk sprake is van meerdere (tijdelijke) verleggingen van dezelfde leiding, is op de eerste tijdelijke verlegging deze regeling van toepassing en komen de kosten van de overige verleggingen ten laste van de gemeente.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op het leggen van een noodnet.

Artikel 12.

Geen nadeelcompensatie wordt toegekend als in de vergunning, ongeacht of de vergunning op basis van deze regeling of daaraan voorafgaand is verleend, een bepaling is opgenomen dat binnen een periode van vijf jaren na de datum van inwerkingtreding van de vergunning, een wijziging of intrekking van die vergunning is te voorzien in verband met binnen die periode uit te voeren werkzaamheden in de openbare ruimte waarin, waarop of waarboven de leiding is gelegen en in deze periode daadwerkelijk een aanwijzing als bedoeld in artikel 19 van deze regeling wordt gegeven.

Artikel 13.

Als de aanwijzing niet wordt gegeven binnen de periode bedoeld in artikel 12 dan geldt het toepasselijke vergoedingsregime zoals in deze regeling is opgenomen.

Artikel 14.

Indien als gevolg van de uitvoering van een werk de netbeheerder de leiding moet rijzen komen de kosten hiervan ten laste van netbeheerder.

Artikel 15.

De hoogte van de nadeelcompensatie wordt bepaald op basis van een vaste prijs als het voorlopig vastgestelde bedrag aan nadeelcompensatie volgens artikel 27 lager is dan €10.000,00. In andere gevallen wordt de hoogte van de nadeelcompensatie bepaald op basis van voor- en nacalculatie, tenzij partijen anders zijn overeengekomen.

HOOFDSTUK 3. BEPALINGEN VAN PROCEDURELE AARD***Paragraaf 3.1. Vooroverleg*****Artikel 16.**

Het college maakt zijn voornemen van een werk bekend middels een aanschrijving aan de belanghebbende. Hierin is een omschrijving van het werk opgenomen met vermelding van noodzakelijk te verleggen leidingen. Indien sprake is van aanwezige leidingen die niet noodzakelijk verlegd moeten worden zal de leidingexploitant de gelegenheid krijgen om op eigen kosten die leidingen te rijzen, te vervangen of te verwijderen.

Artikel 17.

Het college streeft ernaar overeenstemming te bereiken met de netbeheerder over verlegging (een technisch adequate oplossing tegen de maatschappelijk laagste kosten), uitvoering en planning. Het college voert hiertoe vooroverleg met de netbeheerder.

Artikel 18.

1. De belanghebbende dient bij het indienen van een verzoek om nadeelcompensatie aan te tonen op welke datum vergunning is verleend voor het aanleggen van de leiding op de locatie waaruit zij moet worden verlegd.
2. Indien een vergunning ontbreekt, wordt gerekend vanaf de datum waarop het leggen volgens de registratie van de netbeheerder is aangevangen.
3. Indien niet kan worden aangetoond op welke datum vergunning is verleend dan wel op welke datum met het leggen is aangevangen, dan wordt er vanuit gegaan dat de betreffende leiding langer dan 15 jaar of in het geval van een vitale transportleiding langer dan 30 jaar aanwezig is.

Paragraaf 3.2. Aanwijzing tot verlegging**Artikel 19.**

1. Het college neemt het besluit tot een schriftelijke aanwijzing voor het verleggen van een leiding zo mogelijk op basis van overeenstemming, bereikt in het vooroverleg als bedoeld in artikel 17;
2. Indien de netbeheerder gevolg heeft gegeven aan de aanwijzing en er binnen vijf jaar na verzending van de aanwijzing geen begin is gemaakt met de werkzaamheden waarvoor de

aanwijzing is gegeven, heeft de netbeheerder recht op volledige vergoeding van alle door hem in redelijkheid gemaakte kosten.

Paragraaf 3.3. Verzoek om voorlopige vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 20.

De belanghebbende dient zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen één jaar na verzending van de aanwijzing van het college tot het verleggen van een leiding een verzoek in om voorlopige vaststelling van nadeelcompensatie.

Artikel 21.

Het verzoek bevat, naast de gegevens bedoeld in artikel 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), ten minste:

- a. een verwijzing naar de aanwijzing van het college aan de netbeheerder tot het verleggen van de leiding;
- b. een kostenspecificatie volgens het model weergegeven in bijlage 1;
- c. de hoogte van de nadeelcompensatie die naar mening van de belanghebbende voldaan dient te worden door de gemeente.

Paragraaf 3.4. Besluit

Artikel 22.

1. Het college neemt binnen acht weken na indiening van het verzoek om voorlopige vaststelling van de nadeelcompensatie een besluit:
 - a. Om het verzoek buiten behandeling te laten, indien deze is ingediend buiten de termijn genoemd in artikel 20;
 - b. Om het verzoek buiten behandeling te laten, indien deze naar het oordeel van het college niet of onvoldoende is onderbouwd en de netbeheerder in de gelegenheid is gesteld het verzuim te herstellen binnen vier weken nadat het verzuim kenbaar is gemaakt aan de netbeheerder;
 - c. Om het verzoek geheel of gedeeltelijk in te willigen;
 - d. Om het verzoek af te wijzen;
2. Het college kan de termijn als bedoeld in het eerste lid van dit artikel eenmalig met acht weken verlengen. Het college stelt verzoeker hiervan schriftelijk in kennis;

Paragraaf 3.5. Verzoek om definitieve vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 23.

Het aanpassen van de leiding is gereed op het moment dat de werkzaamheden voor de verlegging van de leiding geheel zijn afgerond. Binnen één jaar na dat moment dient belanghebbende een verzoek in om definitieve vaststelling van de nadeelcompensatie bij het college.

Artikel 24.

Het verzoek bevat, naast de gegevens bedoeld in artikel 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), ten minste:

- a. een verwijzing naar het besluit van het college tot voorlopige vaststelling van nadeelcompensatie;
- b. een naar kostensoort gespecificeerde opgave van het schadebedrag aan de hand van het model opgenomen in bijlage 1 van deze regeling.

Paragraaf 3.6. Definitieve vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 25.

1. Het college neemt binnen acht weken na indiening van het verzoek om definitieve vaststelling van de nadeelcompensatie een besluit:
 - a. om het verzoek buiten behandeling te laten, indien deze is ingediend buiten de termijn genoemd in artikel 23;
 - b. om het verzoek buiten behandeling te laten, indien dit naar het oordeel van het college niet of onvoldoende is onderbouwd en nadat de belanghebbende in de

- gelegenheid is gesteld het verzuim te herstellen binnen een termijn van vier weken nadat het verzuim is kenbaar gemaakt aan belanghebbende;
- c. om het verzoek geheel of gedeeltelijk in te willigen;
 - d. om het verzoek af te wijzen.
2. Het college kan de termijn als bedoeld in lid 1 van dit artikel eenmalig met acht weken verlengen. Het college stelt verzoeker daarvan schriftelijk in kennis.

Paragraaf 3.7. Betaling nadeelcompensatie

Artikel 26.

1. Indien het college heeft besloten om nadeelcompensatie toe te kennen op basis van een vaste prijs dan dient de belanghebbende na gereedkomen van de werkzaamheden een factuur in ten hoogste van het bedrag aan nadeelcompensatie en vindt uitbetaling plaats binnen 30 dagen na ontvangst van de factuur door het college.
2. Indien het college heeft besloten om nadeelcompensatie toe te kennen op basis van voor- en nacalculatie, dan dient na vaststelling van de definitieve hoogte van de nadeelcompensatie en na gereedkomen van de werkzaamheden de belanghebbende een factuur in ter hoogte van het bedrag aan nadeelcompensatie en vindt uitbetaling plaats binnen 30 dagen na ontvangst van de factuur door het college.

HOOFDSTUK 4. KOSTENTECHNISCHE BEPALINGEN

Paragraaf 4.1. Algemeen

Artikel 27.

De hoogte van de kosten voor het verleggen van een leiding worden bepaald op basis van de hierna volgende bepalingen. De totale kosten worden berekend op basis van de werkelijke verleggingskosten. Slechts de kosten van ontwerp en begeleiding, de kosten van uit- en inbedrijfstellen, de kosten van uitvoering en de materiaalkosten kunnen voor vergoeding in aanmerking komen.

Paragraaf 4.2. Kosten van ontwerp en begeleiding

Artikel 28.

Onder kosten van ontwerp en begeleiding worden verstaan de kosten van werkzaamheden voorafgaand aan en tijdens de uitvoering. Het gaat om kosten van:

- a. Overleg en correspondentie;
- b. Directievoering en toezicht houden;
- c. Detailengineering en daaruit voortvloeiende uitvoerende werkzaamheden;
- d. Verplichtingen vanuit wet- en regelgeving;
- e. Kosten ten behoeve van aanbesteden werk;
- f. Kosten van benodigde vergunningen en leges.

Paragraaf 4.3. Kosten van uit- en in bedrijfstellen

Artikel 29.

Onder de kosten van het uit- en inbedrijfstellen worden verstaan;

- a. Kosten van het spannings- of productloos maken van de leiding;
- b. Kosten van het weer in bedrijf stellen van de leiding;
- c. Kosten samenhangend met tijdelijke voorzieningen van operationele aard.

Paragraaf 4.4. Uitvoeringskosten

Artikel 30.

Onder uitvoeringskosten worden verstaan:

- a. Kosten van civieltechnische, bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden;
- b. Kosten samenhangend met het verwijderen van verlaten leidingen;
- c. Kosten van constructieve en bijzondere voorzieningen;
- d. Kosten van tijdelijke voorzieningen van fysieke aard.

Paragraaf 4.5. Materiaalkosten

Artikel 31.

Onder materiaalkosten worden verstaan de kosten van bedrijfseigen materialen die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van de functie van de te verleggen leiding en de daarvoor noodzakelijke beschermingsconstructies.

Paragraaf 4.6. Bundeling werkzaamheden

Artikel 32.

Indien sprake is van het bundelen van werkzaamheden van verschillende netbeheerders geeft de belanghebbende inzicht in de verdeling van de gezamenlijke kosten.

Paragraaf 4.7. Overige en slotbepalingen

Artikel 33.

Deze regeling is van toepassing op werken waarover, op het moment van inwerkingtreding van deze regeling, geen relevante privaatrechtelijke overeenkomsten tussen de gemeente en belanghebbende van kracht zijn.

Artikel 34.

Deze regeling treedt in werking op de achtste dag na bekendmaking daarvan.

Artikel 35.

Deze regeling wordt aangehaald als: Verlegregeling Voorst 2015.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Voorst op 28 oktober 2015 en gewijzigd op 8 september 2015. De wijziging betreft uitsluitend artikel 2 onder i: Vitale transportleiding, waarin 23kV vervangen is door 10 kV.

TOELICHTING OP DE VERLEGREGELING

Inleiding

In de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur Voorst 2015 (AVOI 2015) wordt in artikel 5.1 het recht van de netbeheerder op een redelijke en billijke vergoeding in geval van gedwongen verlegging geregeld. Deze verlegregeling is een nadere uitwerking van dat artikel en moet worden beschouwd als beleidsregel als bedoeld in artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht. Voor het leggen van kabels en leidingen in openbare gemeentelijke gronden is gekozen voor een gemeentelijke verordening. De verlegregeling is een invulling van de verplichting tot nadeelcompensatie op grond van de AVOI 2015. De gemeente gaat er op voorhand vanuit dat binnen 5 jaar na het verlenen van een vergunning voor het leggen van een kabel of leiding in openbare ruimte, ongeacht of de vergunning op basis van deze regeling of daaraan voorafgaand is verleend, de gemeente geen werken uitvoert die verlegging van de vergunde leiding noodzakelijk maakt. In bebouwd gebied wordt na deze 5 jaar een periode van 5-15 jaar gehanteerd, waarbij het bedrag van nadeelcompensatie trapsgewijs wordt afgebouwd van 80% naar 0%.

Hoofdstuk 1. Algemeen

Artikel 1.

Leidingen: Telecommunicatiekabels zijn uitdrukkelijk uitgezonderd van deze regeling. Deze kabels vallen onder de Telecommunicatiewet die voor het verleggen en de kosten daarvan een geheel eigen regeling kent.

De andere begripsomschrijvingen behoeven verder geen toelichting, met dien verstande dat in de oorspronkelijke regeling onder vitale transportleidingen onder meer transportleidingen met een vermogen van 23 kV verstaan werden. Aangezien de netbeheerder (Liander) niet werkt met transportleidingen met een vermogen van 23 kV maar met transportleidingen met een vermogen van hoogste 10 kV, is de regeling gewijzigd door in artikel 2 onder i, 23 kV te vervangen door 10 kV.

Artikel 2.

Aangezien de verlegregeling is gebaseerd op de AVOI 2015 zijn de daar gedefinieerde begrippen ook hier van toepassing. Daarnaast zijn wat begrippen toegevoegd. Het centrale begrip in de verlegregeling is 'schadebedrag'. Het schadebedrag omvat uitsluitend de kosten die gemaakt moeten worden om de verlegging uit te voeren. Uitgangspunt bij de bepaling van het schadebedrag bij een verlegging van een leiding zijn de werkelijke verleggingskosten. De verleggingskosten omvatten alle directe kosten die de belanghebbende moet maken om de leiding te verleggen. Vermogensschade en inkomensschade worden niet als uitgangspunt genomen. Van het schadebedrag wordt een bepaald percentage als nadeelcompensatie uitgekeerd. De nadeelcompensatie wordt bepaald aan de hand van het bepaalde in deze regeling.

Artikel 3.

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

Hoofdstuk 2. Nadeelcompensatie

Paragraaf 2.1. Nadeelcompensatie algemeen

Artikel 4.

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

Artikel 5.

Voor de hoogte van eventuele nadeelcompensatie zijn de artikelen in hoofdstuk 2 van de verlegregeling bepalend. De omvang van de nadeelcompensatie is afhankelijk van het schadebedrag. Het schadebedrag dient inzichtelijk te worden gemaakt aan de hand van de verschillende kostenposten.

Paragraaf 2.2. Nadeelcompensatie indien de leiding van belanghebbende is gelegen in de openbare ruimte

Paragraaf 2.2 bepaalt de hoogte van de nadeelcompensatie als de te verleggen, te verwijderen of aan te passen leiding van de netbeheerder ligt in openbare ruimte. Voor de vaststelling van de periode waarover nog nadeelcompensatie plaatsvindt, is voor de overheid de voorzienbaarheid het uitgangspunt. Welke periode kan worden overzien om te bepalen of een vergunning wordt afgegeven?

Artikel 6.

De periode van vijf jaren is de periode waarin redelijkerwijs voor de gemeente voorzienbaar is dat werken in de openbare ruimte plaats zullen gaan vinden. De termijn begint vanaf het moment van inwerkingtreding van de vergunning, omdat het moment van vergunnen vaststaat. Lid 2 houdt rekening met vergunningen die voor de inwerkingtreding van deze regeling verleend zijn.

Artikel 7.

De termijn vanaf vijf tot en met vijftien jaren is de periode waarin de voorzienbaarheid steeds minder wordt.

Artikel 8.

Werkzaamheden binnen gemeente Voorst zijn niet te voorzien op een termijn van vijftien jaren of langer. Als een vergunning 16 jaar of langer geleden is afgegeven zal geen nadeelcompensatie worden uitgekeerd. De kosten voor verlegging worden in dat geval volledig tot het bedrijfsrisico van de netbeheerder gerekend.

Hoofdstuk 2. Algemene bepalingen bij vaststelling van nadeelcompensatie

Deze paragraaf bevat een aantal artikelen die betrekking hebben op de vaststelling van het bedrag van de nadeelcompensatie.

Artikel 9.

Partijen dienen, in het kader van de verwijdering, verlegging of aanpassing van een leiding schadebeperkend op te treden. Zij moeten rekening houden met de wederzijdse belangen bijvoorbeeld bij de technische oplossing of de keuze van het tracé. De verlegging moet gerealiseerd worden op basis van een technisch adequaat alternatief dat tegen de maatschappelijk laagste kosten gerealiseerd kan worden.

Artikel 10.

Dit artikel betreft de zogenaamde hardheidsclausule. Indien de netbeheerder of de gemeente kan aantonen dat door bijzondere omstandigheden toepassing van paragraaf 2.2 van deze regeling tot een evident onredelijke nadeelcompensatie zou leiden, kan het college besluiten op basis van dit artikel de nadeelcompensatie aan te passen.

Artikel 11.

Indien vanwege het werk sprake is van meerdere (tijdelijke) verleggingen, is op de eerste tijdelijke verlegging deze verlegregeling van toepassing en komen de kosten van de overige verleggingen ten laste van de gemeente. Bedoeld worden meerdere verleggingen op dezelfde locatie in een bepaalde periode van dezelfde leiding. In het tweede lid staat dat een noodnet niet kan worden gezien als een (tijdelijke) voorziening. Dit wordt gezien als een uitvoeringswijze.

Artikel 12.

Als een vergunning verleend wordt aan een netbeheerder voor het leggen van een leiding op een locatie waarvan de gemeente vermoedt dat de leiding binnen 5 jaren verlegd zal moeten worden als gevolg van de uitvoering van haar werken en in de vergunning daartoe een bepaling is opgenomen, dan zal geen nadeelcompensatie worden gegeven. Als de vergunning niet ingetrokken is, dan zal het toepasselijke vergoedingsregime in werking treden. De voorzienbaarheid is op die wijze begrensd.

Artikel 13.

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

Artikel 14.

Indien als gevolg van de uitvoering van een werk een leiding moet worden gerezen dient de leidingexploitant dit op eigen kosten uit te voeren. De netbeheerder kan van de gelegenheid gebruik maken een leiding op zijn kosten te rijzen ook als dit niet vanwege het werk noodzakelijk is.

Artikel 15.

De nadeelcompensatie kan bepaald worden op basis van een vaste prijs of op basis van voor- en nacalculatie. Dit artikel bepaalt dat de verrekening van de nadeelcompensatie op basis van een vaste prijs plaatsvindt als blijkt dat het geraamde bedrag aan nadeelcompensatie lager is dan €10.000,00. Het voordeel van een vaste prijs ligt in de lagere kosten als gevolg van minder administratieve handelingen, geen onderhandelingen over definitieve nadeelcompensatie en minder controle. In andere situaties geldt in principe verrekening op basis van voor- en nacalculatie. Partijen kunnen in overleg met elkaar ook voor verleggingen waarvan het geraamde bedrag aan nadeelcompensatie meer bedragen dan €10.000,00 afspraken maken over verrekening van nadeelcompensatie op basis van vaste prijs.

HOOFDSTUK 3. BEPALINGEN VAN PROCEDURELE AARD

Paragraaf 3.1. Vooroverleg

Artikel 16.

De gemeente Voorst voert vooroverleg met de leidingexploitant nadat de netbeheerder per brief geïnformeerd is over de plannen en de consequenties voor betrokken leidingen.

Artikel 17.

De gemeente Voorst streeft ernaar in overleg tot overeenstemming te komen over de verplaatsing van leidingen. Tijdens het vooroverleg worden aspecten met betrekking tot de technische oplossing en planning aan de orde gesteld en wordt gestreefd naar overeenstemming hierover.

Artikel 18.

De netbeheerder zal zelf de periode moeten aantonen van de ligging van de betreffende leiding op die locatie. In beginsel zal dit plaatsvinden met een vergunning. Hiervoor wordt overigens verwezen naar het overgangsrecht bij de AVOI 2015 op grond waarvan de schriftelijke toestemmingen als vergunningen onder de AVOI 2015 gelden, tenzij er redenen zijn om aan te nemen dat de betreffende leiding niet voldoet aan de eisen krachtens de AVOI 2015. Indien een vergunning ontbreekt wordt gerekend vanaf de datum waarop het leggen volgens de registratie van de netbeheerder is aangevangen. Indien niet kan worden aangetoond op welke datum vergunning is verleend c.q. op welke datum het leggen is aangevangen, wordt er van uit gegaan dat de betreffende leiding langer dan 15 jaar aanwezig is.

Paragraaf 3.2. Aanwijzing tot verlegging

Artikel 19.

Het college neemt het besluit tot het geven van een aanwijzing voor het verleggen van een leiding. In het vooroverleg is overeenstemming bereikt of niet. Het aanwijzingsbesluit richt zich op de noodzaak tot verleggen en het tijdstip waarop dit gerealiseerd moet zijn. Het besluit handelt uitdrukkelijk niet over ontstane schade en nadeelcompensatie. De aanwijzing is een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht waardoor er mogelijkheden zijn voor bezwaar en beroep.

Paragraaf 3.3. Verzoek om voorlopige vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 20.

De datum waarop een netbeheerder een aanwijzing heeft gekregen tot het verleggen van een leiding is bepalend voor het ingaan van de termijn waarbinnen belanghebbende een verzoek om nadeelcompensatie kan indienen.

Artikel 21.

Om tot een beslissing te kunnen komen op het verzoek van een netbeheerder zijn meer gegevens noodzakelijk dan in artikel 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht als minimum opgesomd is.

Paragraaf 3.4. Besluit

Artikel 22.

De gemeente neemt binnen acht weken na indiening van het verzoek een besluit inhoudende één van de in dit artikel opgesomde mogelijkheden. Het verzoek om nadeelcompensatie wordt niet in behandeling genomen als deze meer dan 1 jaar nadat door het college een aanwijzing is gegeven aan de netbeheerder voor het verleggen van een leiding wordt ingediend. Het verzoek kan kennelijk ongegrond verklaard worden als de verlegging, verwijdering of aanpassing aan de leiding van belanghebbende niet door de gemeente wordt veroorzaakt. Het verzoek kan geheel of gedeeltelijk toegekend worden of geheel afgewezen worden. Indien de aanvraag onvoldoende gegevens bevat voor een beoordeling van het verzoek om nadeelcompensatie of voor de vaststelling van het schadebedrag zal belanghebbende 4 weken de gelegenheid krijgen om aanvullende informatie te verstrekken. De termijn van 8 weken na indiening van het verzoek om nadeelcompensatie waarbinnen het college een besluit neemt wordt opgeschort met ingang van de dag waarop aanvullende informatie wordt gevraagd. Het besluit tot vaststelling van de nadeelcompensatie is een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht waarvoor mogelijkheden van bezwaar en beroep bestaan. De gemeente kan de termijn eenmalig met een redelijke termijn verlengen, met een maximum van acht weken. Dit zal schriftelijk aan de belanghebbende worden meegedeeld.

Paragraaf 3.5. Verzoek om definitieve vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 23.

De netbeheerder dient binnen een jaar nadat de werkzaamheden voor de verlegging van de leiding zijn afgerond het verzoek in te dienen voor de definitieve vaststelling van de nadeelcompensatie. Die wordt bepaald op basis van werkelijk gemaakte kosten.

Artikel 24.

Het verzoek moet in elk geval bevatten:

- a. Het aanwijzingsbesluit tot verleggen op basis van artikel 19;
- b. Het besluit over nadeelcompensatie op basis van artikel 22.

Paragraaf 3.6. Definitieve vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 25.

Zie de toelichting bij artikel 22.

Paragraaf 3.7. Betaling nadeelcompensatie

Artikel 26.

Is de nadeelcompensatie definitief vastgesteld dan dient de netbeheerder voor de betaling daarvan een factuur in te dienen.

HOOFDSTUK 4. KOSTENTECHNISCHE BEPALINGEN

Paragraaf 4.1. Algemeen

Artikel 27.

Bij de bepaling van de nadeelcompensatie is sprake van een berekening op basis van de werkelijke kosten. Dit zijn de kosten die direct toegerekend kunnen worden aan de verlegging van de leiding. Leidingen worden beschouwd als niet verhandelbare objecten en hebben geen economische waarde in die zin. Tot slot is hierbij van belang dat de verlegging gerealiseerd moet

worden op basis van een technisch adequaat alternatief tegen de maatschappelijk laagste kosten ten opzichte van de meest voor de hand liggende variant. Netbeheerder en gemeente Voorst ondervinden geen nadeel van de gekozen oplossing. De meest voor de hand liggende variant is een verlegging van de kabel of leiding ter plaatse van de probleemlocatie. Denkbaar is echter, dat één van de partijen gebaat is bij een andere oplossing. Dit is bijvoorbeeld het geval indien de situatie ter plaatse van het uit te voeren werk zo ingewikkeld is, dat de netbeheerder er de voorkeur aan geeft - ook uit een oogpunt van efficiënt beheer - de leidingen gedeeltelijk te verplaatsen dan wel andere maatregelen te treffen buiten de grenzen van het uit te voeren werk. In principe dient te worden gekozen voor dit laatst genoemde, meest aantrekkelijke alternatief, tenzij de andere partij ten gevolge daarvan in een slechtere positie komt te verkeren dan het geval zou zijn geweest bij verlegging ter plaatse van de probleemlocatie. Partijen kunnen dan nadere afspraken maken over de schadeverdeling. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn indien een leiding over een grotere lengte wordt verlegd dan bij een oplossing op de probleemlocatie. Voor de netbeheerder kan dit dus nadeliger uitpakken. Als bij een verlegging de netbeheerder de gelegenheid benut om bijvoorbeeld de capaciteit te laten toenemen of andere kwantificeerbare voordelen heeft komen de kosten ervan niet in aanmerking voor vergoeding. Ook de kosten van het rijzen van een leiding worden niet vergoed.

Paragraaf 4.2. Kosten van ontwerp en begeleiding

Artikel 28.

Bij de post ontwerp en begeleiding betekent dit dat de netbeheerder het aantal uren en de tarieven moet overleggen. De netbeheerder mag in principe pas kosten declareren vanaf het moment dat overeenstemming is bereikt over de oplossing. In de praktijk houdt dit in dat de eerste paar afstemmingsoverleggen niet kunnen worden gedeclareerd in verband met de maatschappelijke afstemmingsplicht.

Paragraaf 4.3. Kosten van uit en in bedrijfstellen

Artikel 29.

Tijdelijke voorzieningen van operationele aard zijn voorzieningen die benodigd zijn om de levering tijdens de uitvoering van een verlegging te waarborgen. Voorbeelden zijn extra kosten van personele aard ten behoeve van bedrijfsvoering en hulpmiddelen zoals watertanks, gasflessen en noodaggregaten.

Paragraaf 4.4. Uitvoeringskosten

Artikel 30.

Kosten van civieltechnische, bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden zijn bijvoorbeeld werkputten en ondersteuning. Alle tijdelijke voorzieningen van fysieke aard die nodig zijn tijdens de bouw vallen onder de uitvoeringskosten. Onder tijdelijke voorzieningen van fysieke aard worden alle tijdelijke fysieke leidingverbindingen verstaan die de netbeheerder moet aanleggen en later buiten bedrijf moet stellen. Deze kosten houden nauw verband met de noodzakelijke continuïteit van het bedrijfsproces van de betrokken netbeheerder. Het betreffen voorzieningen die worden opgeheven zodra de definitieve verlegging is gerealiseerd. De kosten die de aannemer moet maken om de leiding uit de grond te halen vallen onder uitvoeringskosten. Ook het opslaan in hanteerbare stukken en het transport op de bouwlocatie zijn uitvoeringskosten. De kosten samenhangend met de uitvoering van het verwijderen van verlaten leidingen vallen eveneens onder uitvoeringskosten. De kosten voor de afvoer van vrijgekomen materialen naar een tijdelijk werkterrein behoren tot de uitvoeringskosten.

Paragraaf 4.5. Materiaalkosten

Artikel 31.

Onder materiaalkosten worden in elk geval verstaan kosten van leidingcomponenten, kosten van elektrotechnische, werktuigbouwkundige en civieltechnische materialen, alsmede kosten van bouwmaterialen, alsmede kosten van bouwmaterialen bestemd voor gebouwen waarin delen van leidingsystemen worden ondergebracht. Transportkosten en stortkosten van vrijgekomen leidingen vanaf de bouwlocatie naar de stort of verwerkingslocatie behoren tot de materiaalkosten (behalve

de stortkosten ingeval de leiding asbesthoudende stoffen bevat. Hierbij is in aanmerking genomen dat deze kosten bij vervanging van de leiding op eigen initiatief ook ten laste komen van leidingexploitant). De materiaalkosten van constructieve en/ of bijzondere voorzieningen die worden veroorzaakt door eisen van derden (en dus niet door de gemeente) vallen onder de materiaalkosten.

N.B.: De materiaalkosten van constructieve en/of bijzondere voorzieningen die worden veroorzaakt door eisen van gemeente vallen onder de uitvoeringskosten.

Paragraaf 4.6. Bundeling werkzaamheden

Artikel 32.

In geval van bundeling van werkzaamheden van verschillende netbeheerders moeten de kosten worden verdeeld over de netbeheerders. De projectkosten worden verdeeld in direct aan de netbeheerders toe te delen kosten en gezamenlijke kosten. De direct toe te delen kosten zijn kosten van in en uit bedrijf stellen en materiaalkosten, exclusief de extra materialen die nodig zijn voor de gezamenlijke kruising. De gezamenlijke kosten zijn de uitvoeringskosten, ontwerp en begeleiding en de extra materialen die nodig zijn om gezamenlijk te kruisen. De verdeelsleutel voor de gezamenlijke kosten wordt bepaald op basis van de afzonderlijke fictieve kosten van uitvoering en ontwerp en begeleiding die zouden moeten worden gemaakt als elke netbeheerder afzonderlijk zou kruisen.

Paragraaf 4.7. Overige en slotbepalingen

Artikel 33.

Deze bepaling bevat het overgangsrecht. Deze verlegregeling is uitsluitend van toepassing op werken waarvoor op het moment van in werking treden nog geen (schriftelijke) afspraken zijn.

Artikel 34.

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

Artikel 35.

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

Bijlage 1 Kostenspecificatie (als bedoeld in de artikelen 20, 21 en 25 van de Verlegregeling Voorst 2015)

Netbeheerder :
 Leiding (kenmerk) :
 Materiaal, medium, leeftijd, diameter :
 Prijspeil kostenraming (dd-mm-jjjj) :
 Onnauwkeurigheidsmarge (%) :

Omschrijving	Eenheid	Prijs per eenheid	Aantal	Geraamd / begroot bedrag
1. materiaalkosten				
.....				
.....				
Subtotaal				
Totaal materiaalkosten				
2. kosten van uit en in bedrijf stellen				
.....				
.....				
Subtotaal				
Totaal uit en in bedrijf stellen				
3. kosten van ontwerp en begeleiding				
.....				
.....				
Subtotaal				
Totaal ontwerp en begeleiding				
4. uitvoeringskosten				
.....				
.....				
Subtotaal				
Totaal uitvoeringskosten				
Totaal raming / begroting				

Opmerkingen bij deze tabel:

- Indien werkzaamheden voor meerdere leidingen van netbeheerders worden verricht, moet worden aangegeven welke verdeelsleutel voor de verdeling van kosten naar kostensoorten per leiding wordt gehanteerd.
- Ingeval sprake is van gecombineerde werkzaamheden dient de netbeheerder zijn deel van de geraamde kosten weer te geven in de kostenraming. De onderbouwing (verdeelsleutel

tussen leidingbeheerders en het totaal geraamde bedrag dient te worden bijgevoegd bij de kostenraming).

- Indien de gemeente op verzoek van netbeheerder werkzaamheden verricht in het kader van de aanpassing, waarvan de kosten voor rekening van netbeheerder zijn (bijv. mechanisch grondonderzoek), dan dienen deze kosten zichtbaar te zijn verwerkt in deze raming / begroting.

Bijlage 2 Schadevergoedingsregime voor leidingen (als bedoeld in artikel 7, lid 1 van de Verlegregeling Voorst 2015)

Jaar	Percentage
1	100%
2	100%
3	100%
4	100%
5	100%
6	80%
7	72%
8	64%
9	56%
10	48%
11	40%
12	32%
13	24%
14	16%
15	8%
16 >	0%

**Bijlage 3 Schadevergoedingsregime voor vitale
transportleidingen (als bedoeld in artikel 7, lid 2 van de
Verlegregeling Voorst 2015)**

Jaar	Percentage	Jaar	Percentage
1	100%	17	44,8%
2	100%	18	41,6%
3	100%	19	38,4%
4	100%	20	35,2%
5	100%	21	32,0%
6	80%	22	28,8%
7	76,8%	23	25,6%
8	73,6%	24	22,4%
9	70,4%	25	19,2%
10	67,2%	26	16,0%
11	64,0%	27	12,8%
12	60,8%	28	9,6%
13	57,6%	29	6,4%
14	54,4%	30	3,2%
15	51,2%	31 >	0%

16

48,0%

Z-14-01529_2014-42407-Verlegregeling-Voorst-2015